

Договор на подключение к сетям водоотведения

Договор №

на подключение к сетям водоотведения

пос.Сенной

_____ 201_г

МУП «ЖКХ-Фанагория» Сенного сельского поселения Темрюкского района именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Горностаева Руслана Юрьевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, а при совместном упоминании «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – «Договор») о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель принимает на себя обязательства по обеспечению возможности подключения здания

расположенного по адресу: _____ ул. _____ (далее – «Объект») к сетям водоотведения Исполнителя в соответствии с выданными условиями подключения, а Заказчик обязуется выполнить действия по подготовке этого объекта к подключению.

1.2. При заключении и выполнении настоящего Договора Стороны руководствуются:

- Федеральным законом от 30 декабря 2004 года N 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения»;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 09 июня 2007 г. № 360 "Об утверждении правил заключения и исполнения публичных договоров о подключении к системам коммунальной инфраструктуры";
- иными правовыми актами.

2. Порядок и условия обеспечения подключения

2.1. Подключение Объекта к сетям водоотведения осуществляется

на основании письменной Заявки Заказчика.

2.2. Условия подключения выдаются после подписания Заказчиком настоящего Договора

(в соответствии с п.4 Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения).

2.3. Заказчик разрабатывает проектную документацию в соответствии с условиями подключения и представляет на согласование Исполнителю в срок до __.__.____ г.

2.4. Исполнитель осуществляет проверку выполнения Заказчиком условий подключения и надзор за ходом выполняемых работ по подключению и выдачу

разрешения на осуществление присоединения (врезки) Объекта к сетям водоотведения с оформлением акта об исполнении технических условий на присоединение и разрешении осуществления присоединения к сетям водоотведения.

2.5. Заказчик не позднее 30 дней до дня истечения общего срока, установленного для выполнения условий подключения, письменно уведомляет Исполнителя о результатах выполнения мероприятий, предусмотренных условиями подключения.

2.6. Исполнитель в течение 30 дней с момента получения от Заказчика уведомления о выполнении им мероприятий, предусмотренных условиями подключения, осуществляет проверку выполнения Заказчиком условий подключения. При этом Исполнитель письменно уведомляет Заказчика о дате и времени осуществления проверки, не позднее 3 дней до ее проведения.

3. Права и обязанности Исполнителя

3.1. Исполнитель обязан:

3.1.1. В течение 30 дней после выполнения Заказчиком условий подключения и получения от него письменной заявки обеспечить возможность подключения Объекта к сетям водоотведения Исполнителя;

3.1.2. Рассмотреть предложения Заказчика по изменению сроков подключения Объекта к сетям водоотведения Исполнителя и дать ответ в течение 10 дней с момента получения письменного предложения Заказчика;

3.1.4. В течение 30 дней с момента выявления факта о невозможности подключения Объекта к сетям водоотведения Исполнителя, оповестить Заказчика о причинах, повлекших за собой невозможность подключения и планируемых сроках подключения Объекта;

3.2. Исполнитель вправе:

3.2.1. Участвовать в приёмке скрытых работ по укладке сети от объекта капитального строительства до точки подключения;

4. Права и обязанности Заказчика

4.1. Заказчик обязан:

4.1.1. Выполнить установленные в Договоре о подключении условия подготовки внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объектов капитального строительства к подключению (условия подключения);

4.1.2. Представить Исполнителю раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), в котором содержатся сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Отступления от условий подключения, необходимость которых выявлена в ходе проектирования, в обязательном порядке согласовываются с Исполнителем.

4.1.4. Обеспечить доступ Исполнителя для проверки выполнения условий подключения.

4.2. Заказчик вправе получать информацию о ходе выполнения предусмотренных Договором о подключении мероприятий по подготовке документации на водоотведение.

5. Разрешение споров

7.1. При возникновении споров в связи с исполнением обязательств по настоящему Договору они разрешаются сторонами путем переговоров.

7.2. В случае невозможности разрешения спора по соглашению сторон, спор подлежит рассмотрению в Арбитражном суде.

7.3. Все претензии по выполнению условий настоящего Договора должны заявляться сторонами в письменной форме и направляться другой стороне заказным письмом или вручаться лично полномочному лицу под расписку.

6. Прочие условия

8.1. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания обеими сторонами и действует до выполнения сторонами своих обязательств.

8.2. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и хранится по одному экземпляру у Исполнителя и Заказчика.

7. Адреса и реквизиты сторон

Исполнитель:

Заказчик:

МУП «ЖКХ-Фанагория»

353540 пос.Сенной, ул.Мира,д.36

тел.:(86148)38012

факс (86148)38012

ИНН 2352033259, КПП 235201001

р/с 40702810900960004920 в

ОАО «ЮГ-ИНВЕСТБАНКЕ»

к/с 30101810600000000966,

БИК 040349966

Директор

_____ /Р.Ю.Горностаев/

_____ / _____ /