

**Извещение о проведении открытого конкурса
по отбору управляющей организации для управления многоквартирными
домами в Сенном сельском поселении Темрюкского района**

Администрация Сенного сельского поселения Темрюкского района объявляет о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами, собственниками помещений в которых не выбран способ управления домом или если принятое решение о выборе способа управления домом не было реализовано.

Основание проведения конкурса: конкурс проводится в соответствии со ст.161 Жилищного кодекса РФ, ст.18 Федерального закона РФ от 29.12.2004 «О введении в действие жилищного кодекса РФ», на основании Постановления Правительства РФ от 06.02.2006 № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом», «Решения Темрюкского районного суда Краснодарского края» от 08.09.2014 года к делу №2-1771/1 и распоряжения Главы Сенного сельского поселения от 1 февраля 2018 года № 14-р «Об утверждении конкурсной документации на проведение открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами в Сенном сельском поселении Темрюкского района».

Организатор конкурса: Администрация Сенного сельского поселения Темрюкского района.

Адрес электронной почты: admsennoy@yandex.ru

Почтовый адрес и адрес местонахождения: 353217, Краснодарский край, Темрюкский район, пос.Сенной, ул. Мира 36.

Контактные телефоны: тел./факс (8-861)48-38638

Контактное лицо: Шлычков Максим Евгеньевич

Характеристика объекта конкурса, включая адрес многоквартирного дома, год постройки, этажность, количество квартир, площадь жилых, нежилых и помещений общего пользования, виды благоустройства, серию и тип постройки, кадастровый номер (при его наличии) и площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, указана в задании на открытый конкурс в составе конкурсной документации.

Наименование обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту объекта конкурса: перечень обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, являющимся объектом конкурса приведен в «информации по объектам конкурса» в составе конкурсной документации.

Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения: приведен в «информации по объектам конкурса» в составе конкурсной документации.

Официальный сайт, на котором размещена конкурсная документация: <http://www.torgi.gov.ru>

Организатор конкурса, по заявлению любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в течение 2 (двух) рабочих дней с даты получения заявления обязан предоставить такому лицу конкурсную документацию в электронном виде (по электронной почте или на электронный носитель заявителя), либо в форме бумажного документа. Предоставление конкурсной документации производится без взимания платы по адресу: Краснодарский край, Темрюкский район, п.Сенной, ул. Мира 36.кабинет № 2 ,с 15 февраля 2018 года в рабочие дни с 08-00 до 16-00, перерыв с 12-00 до 13-00.

Место, порядок и срок подачи заявок на участие в конкурсе: заявки на участие в открытом конкурсе, составленные в соответствии с требованиями конкурсной документации, принимаются по адресу Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Мира 36.кабинет № 2 с 15 февраля 2018 года , в рабочие дни с 8-00 до 16-00, перерыв с 12-00 до 13-00. Прием заявок на участие в конкурсе прекращается 20 марта 2018 года в 10-00 часов московского времени, непосредственно перед началом процедуры вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Мира 36.кабинет № 1 ; 20 марта 2018 года в 10-00 московского времени .

Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в конкурсе: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Мира 36.кабинет № 1. 20 марта 2018 года в 10-00 московского времени.

Место, дата и время проведения конкурса: Краснодарский край, Темрюкский район, пос. Сенной, ул. Мира 36.кабинет № 1; 20 марта 2018 года в 10-00 московского времени.

Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе: 1950,10 рублей (Одна тысяча девятьсот пятьдесят рублей 10 копеек)

Размер обеспечения исполнения договора: 230013,62 рублей (двести тридцать тысяч тринадцать) рублей 62 копейки.

Организатор вправе отказаться от проведения конкурса в случае, если до дня проведения конкурса собственники помещений в многоквартирном доме выбрали способ управления этим домом или реализовали решение о выборе способа управления этим домом.

Глава Сенного сельского поселения
Темрюкского района

С.И. Лулудов