



**СОВЕТ СЕННОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

**Р Е Ш Е Н И Е № 220**

**Л I сессия**

**IV созыва**

27 января 2023 года

пос. Сенной

**О проведении аукциона по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования Сенного сельского поселения Темрюкского района: адрес: Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское», - земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 268 602 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10556, земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 293 948 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10557, земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 248 905 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10558, земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 285 059 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10559, земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 286 047 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10560, земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 85 871 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10561, земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 49 465 кв.м, кадастровый номер 23:30:0802000:1756, земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 107 154 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501008:344, земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного**

**производства, общей площадью 81 637 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501005:2746, земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 75 378 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501005:2747, земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 86 232 кв.м, кадастровый номер 23:30:0000000:4551**

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 «Земельного кодекса Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ, решением LI сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 января 2023 года № 203 «О внесении изменений в решение XLVI сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 26 июля 2022 года № 187 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Сенного сельского поселения Темрюкского района на 2022- 2023 годы и основных направлениях реализации государственной политики в сфере приватизации муниципального имущества Сенного сельского поселения Темрюкского района, решением LI сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 января 2023 года № 209 «Об условиях приватизации земельного участка расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 268 602 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10556», решением LI сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 января 2023 года № 210 «Об условиях приватизации земельного участка расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 293948 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10557», решением LI сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 января 2023 года № 211 «Об условиях приватизации земельного участка расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 248905 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10558», решением LI сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 января 2023 года № 212 «Об условиях приватизации земельного участка расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 285059 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10559», решением LI сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 27

января 2023 года № 213 «Об условиях приватизации земельного участка расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 286047 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10560», решением LI сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 января 2023 года № 214 «Об условиях приватизации земельного участка расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 85871 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10561», решением LI сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 января 2023 года № 215 «Об условиях приватизации земельного участка расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 49465 кв.м, кадастровый номер 23:30:0802000:1756», решением LI сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 января 2023 года № 216 «Об условиях приватизации земельного участка расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 107154 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501008:344», решением LI сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 января 2023 года № 217 «Об условиях приватизации земельного участка расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 81637 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501005:2746», решением LI сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 января 2023 года № 218 «Об условиях приватизации земельного участка расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 75378 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501005:2747», решением LI сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 27 января 2023 года № 219 «Об условиях приватизации земельного участка расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское», категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 86232 кв.м, кадастровый номер

23:30:0000000:4551», Уставом Сенного сельского поселения Темрюкского трайона, Совет Сенного сельского поселения Темрюкского района решил:

1. Провести аукцион, открытый по составу участников, с открытой формой подачи предложений о цене, на право приватизации:

1.1 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 268 602 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10556, адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район , в границах ЗАО «Приморское» с начальной ценой контракта 8 863 866 (восемь миллионов восемьсот шестьдесят три тысячи восемьсот шестьдесят шесть рублей) 00 копеек, согласно отчету № 005/1/23 от 25 января 2023 года об оценке земельных участков (ООО «Экспертная компания «ФИНЭКА»);

1.2 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 293 948 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10557, адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район , в границах ЗАО «Приморское» с начальной ценой контракта 9 700 284 (девять миллионов семьсот тысяч двести восемьдесят четыре рубля) 00 копеек, согласно отчету № 005/1/23 от 25 января 2023 года об оценке земельных участков (ООО «Экспертная компания «ФИНЭКА»);

1.3 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 248 905 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10558, адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район , в границах ЗАО «Приморское» с начальной ценой контракта 8 213 865 (восемь миллионов двести тринадцать тысяч восемьсот шестьдесят пять рублей) 00 копеек, согласно отчету № 005/1/23 от 25 января 2023 года об оценке земельных участков (ООО «Экспертная компания «ФИНЭКА»);

1.4 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 285 059 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10559, адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район , в границах ЗАО «Приморское» с начальной ценой контракта 9 406 947 (девять миллионов четыреста шесть тысяч девятьсот сорок семь рублей) 00 копеек, согласно отчету № 005/1/23 от 25 января 2023 года об оценке земельных участков (ООО «Экспертная компания «ФИНЭКА»);

1.5 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 286 047 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10560, адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район , в границах ЗАО «Приморское» с начальной ценой контракта 9 439 551 (девять миллионов четыреста тридцать девять тысяч пятьсот пятьдесят один рубль) 00 копеек, согласно отчету № 005/1/23 от 25 января 2023 года об оценке земельных участков (ООО «Экспертная компания «ФИНЭКА»);

1.6 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного

назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 85 871 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501000:10561, адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район , в границах ЗАО «Приморское» с начальной ценой контракта 2 833 743 (два миллиона восемьсот тридцать три тысячи семьсот сорок три рубля) 00 копеек, согласно отчету № 005/1/23 от 25 января 2023 года об оценке земельных участков (ООО «Экспертная компания «ФИНЭКА»);

1.7 земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 49 465 кв.м, кадастровый номер 23:30:0802000:1756 адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское» с начальной ценой контракта 1 632 345 (один миллион шестьсот тридцать две тысячи триста сорок пять рублей) 00 копеек, согласно отчету № 005/1/23 от 25 января 2023 года об оценке земельных участков (ООО «Экспертная компания «ФИНЭКА»);

1.8. земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 107154 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501008:344 адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское» с начальной ценой контракта 3 214 620 (три миллиона двести четырнадцать тысяч шестьсот двадцать рублей) 00 копеек, согласно отчету № 005/1/23 от 25 января 2023 года об оценке земельных участков (ООО «Экспертная компания «ФИНЭКА»);

1.9. земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 81637 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501005:2746 адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское» с начальной ценой контракта 2 694 021 (два миллиона шестьсот девяносто четыре тысячи двадцать один рубль) 00 копеек, согласно отчету № 005/1/23 от 25 января 2023 года об оценке земельных участков (ООО «Экспертная компания «ФИНЭКА»);

1.10. земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 75378 кв.м, кадастровый номер 23:30:0501005:2747 адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское» с начальной ценой контракта 2 487 474 (два миллиона четыреста восемьдесят семь тысяч четыреста семьдесят четыре рубля) 00 копеек, согласно отчету № 005/1/23 от 25 января 2023 года об оценке земельных участков (ООО «Экспертная компания «ФИНЭКА»);

1.11. земельного участка, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования- для сельскохозяйственного производства, общей площадью 86232 кв.м, кадастровый номер 23:30:0000000:4551 адрес: Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, в границах ЗАО «Приморское» с начальной ценой контракта 2 586 960 (два миллиона пятьсот восемьдесят шесть тысяч девятьсот шестьдесят рублей) 00

копеек, согласно отчету № 005/1/23 от 25 января 2023 года об оценке земельных участков (ООО «Экспертная компания «ФИНЭКА»).

2. Подробную информацию о проведении аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <http://www.torgi.gov.ru/>, официальном сайте Сенного сельского поселения Темрюкского района.

3. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на заместителя главы Сенного сельского поселения Темрюкского района И.Кандаурова.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Сенного сельского поселения  
Темрюкского района

Председатель Совета  
Сенного сельского поселения  
Темрюкского района

\_\_\_\_\_ М.Е. Шлычков

\_\_\_\_\_ М.Г. Спиридонов