



**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕННОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.11.2015

№461

поселок Сенной

Об утверждении Правил определения размера арендной платы, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности Сенного сельского поселения Темрюкского района

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», в целях обеспечения эффективного использования и развития рынка земли, разработки и внедрения экономически обоснованных размеров арендной платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Сенного сельского поселения Темрюкского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить:

1) Правила определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности Сенного сельского поселения Темрюкского района (приложение № 1);

2) ставки арендной платы от кадастровой стоимости за земли населенных пунктов, находящихся в муниципальной собственности Сенного сельского поселения Темрюкского района (приложение № 2);

3) ставки арендной платы от кадастровой стоимости за земли сельскохозяйственного назначения, находящиеся в муниципальной собственности Сенного сельского поселения Темрюкского района (приложение № 3);

4) ставку арендной платы в размере 1,5 процента от рыночной стоимости за земельные участки общего пользования, земельные участки в

составе земель особо охраняемых территорий и объектов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения и иные земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности Сенного сельского поселения Темрюкского района, в отношении которых настоящим постановлением не установлен иной порядок расчета арендной платы.

2. Начальнику отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района С.Г. Дружинину разместить (опубликовать) постановление «Об утверждении Правил определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности Сенного сельского поселения Темрюкского района» на официальном сайте администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в печатном средстве массовой информации.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района С.Г. Дружинина.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Глава Сенного сельского поселения
Темрюкского района

С.И. Лулудов