

## ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

### УТВЕРЖДЕН

постановление администрации  
Сенного сельского поселения  
Темрюкского района  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### ПОРЯДОК И СРОКИ

представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Сенного сельского поселения Темрюкского района «Организация благоустройства территории» на 2018-2022 годы

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии Федеральным законом от 6 октября 2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Сенного сельского поселения Темрюкского района «Организация благоустройства территории» (далее Подпрограмма) на 2018-2022 годы.

1.2. В обсуждении проекта принимают участие граждане, проживающие на территории Сенного сельского поселения Темрюкского района.

1.3. Минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещение дворовых территорий;
- установка, замена скамеек, урн для мусора.

Перечень дополнительных видов работ по благоустройству дворовых территорий:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- обустройство площадок для отдыха взрослого населения;
- высадка зеленых насаждений в виде деревьев и многолетних кустарников;
- устройство, ремонт, тротуаров.

1.4. Результаты внесенных предложений носят рекомендательный характер.

#### 2. Формы участия граждан в обсуждении

2.1. Заявки представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Сенного сельского поселения Темрюкского района «Организация благоустройства территории» на 2018-2022 годы подаются в письменной форме или в форме электронного обращения, согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

### 3. Порядок и сроки внесения гражданами предложений

3.1. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму принимаются до \_\_\_\_\_ 2018 года.

3.2. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму принимаются от представителей (избранных согласно протокола) указанной дворовой территории. Одновременно с предложениями представляется протокол общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания, сооружения, образующих дворовую территорию, содержащий, в том числе следующую информацию:

- решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в Подпрограмму;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);
- форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;
- условие о включении / не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации. Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения.
- избранный представитель (представители) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта

благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

3.3. Предложения принимаются администрацией Сенного сельского поселения Темрюкского района в рабочие дни с \_\_.00 часов до \_\_.00 часов (перерыв с 12.00 ч. до 12.50 ч) по адресу: пос. Сенной, ул. Мира, 36. Телефон для справок: 8(8614838638 e-mail: nawil@yandex.ru)

#### **4. Порядок рассмотрения предложений граждан**

4.1. Для обобщения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму распоряжением администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района создается общественная комиссия, в состав которой включаются представители администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района, МКУ и МУП, депутаты Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района и депутаты Совета муниципального образования Темрюкский район.

4.2. Предложения граждан, поступающие в общественную комиссию, подлежат обязательной регистрации.

4.3. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму, поступившие с нарушением порядка, срока и формы подачи предложений, по решению общественной комиссии могут быть оставлены без рассмотрения.

4.4. По итогам рассмотрения каждого из поступивших предложений общественная комиссия принимает решение о рекомендации его к принятию либо отклонению, с указанием причин.

4.5. В случае отклонения-обоснования по окончании принятия представленных для рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму, общественная комиссия готовит заключение.

Заключение содержит следующую информацию:

- общее количество поступивших предложений;
- количество и содержание поступивших предложений оставленных без рассмотрения;
- содержание предложений рекомендуемых к отклонению;
- содержание предложений рекомендуемых для одобрения.

4.6. Представленные для рассмотрения и оценки предложения заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Подпрограмму по результатам заседания общественной комиссии включаются в проект подпрограммы «Формирование комфортной городской среды муниципальной программы Сенного сельского поселения Темрюкского района «Организация благоустройства территории» на 2018-2022 годы для общественного обсуждения.

4.7. Представители заинтересованных лиц, уполномоченные на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства

дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, вправе участвовать при их рассмотрении в заседаниях общественной комиссии.

4.8. По просьбе представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, направивших письменные предложения о включении дворовой территории в Подпрограмму, им в письменной форме сообщается о результатах рассмотрения их предложений.

Глава Сенного сельского поселения  
Темрюкского района

С.И. Лулудов

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 1**  
к Порядку представления, рассмотрения и  
оценки предложений заинтересованных  
лиц о включении дворовой территории в  
подпрограмму «Формирование  
комфортной городской среды»  
муниципальной программы  
Сенного сельского поселения  
Темрюкского района «Организация  
благоустройства территории»  
на 2018-2022 годы

**ПРЕДЛОЖЕНИЯ**

о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование  
комфортной городской среды» муниципальной программы Сенного сельского  
поселения Темрюкского района «Организация благоустройства территории» на  
2018-2022 годы

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
1	2	3	4

Фамилия, имя, отчество представителя \_\_\_\_\_

Дата и № протокола общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме \_\_\_\_\_

Адрес места жительства \_\_\_\_\_

Личная подпись и дата \_\_\_\_\_

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях  
рассмотрения предложений о включении дворовой территории в подпрограмму  
«Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы  
Сенного сельского поселения Темрюкского района «Организация  
благоустройства территории» на 2018-2022 годы в соответствии с  
действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие,  
включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с  
персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию,  
накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование,  
распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка

персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации.

Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Сенного сельского поселения Темрюкского района «Организация благоустройства территории» на 2018-2022 годы до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись дата \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2  
к Порядку представления, рассмотрения и  
оценки предложений заинтересованных  
лиц о включении дворовой территории в  
подпрограмму «Формирование  
комфортной городской среды»  
муниципальной программы  
Сенного сельского поселения  
Темрюкского района «Организация  
благоустройства территории»  
на 2018-2022 годы

Протокол №

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном  
доме, расположенном по адресу: п. \_\_\_\_\_, ул.  
\_\_\_\_\_, проводимого в форме очно-заочного голосования  
поселок \_\_\_\_\_ «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г.

Место проведения: п. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года в \_\_ ч. \_\_ мин  
в(во) \_\_\_\_\_ (указать место) по адресу: п.  
\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_.

Заочная часть собрания состоялась в период с «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. по «\_\_»  
\_\_\_\_\_ 201\_ г. с \_\_\_\_\_ ч. \_\_ мин. до \_\_ час. \_\_ мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений  
собственников «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. в \_\_ ч. \_\_ мин.

Дата и место подсчета голосов «\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г., п. \_\_\_\_\_,  
ул. \_\_\_\_\_

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений –  
собственники помещений (Ф.И.О. №, №, № помещений и реквизиты  
документа, подтверждающего право собственности на указанные  
помещения).

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников  
помещений:

(для ФЛ) \_\_\_\_\_ (Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты  
документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) \_\_\_\_\_ (Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О.  
представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия  
представителя, цель участия).

Место (адрес) хранения протокола № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ г. и решений  
собственников \_\_\_\_\_ помещений \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ МКД

\_\_\_\_\_ (указать место (адрес))

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу г.

\_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, собственники владеют \_\_\_\_\_ кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. \_\_\_\_\_, ул. \_\_\_\_\_, приняли участие собственники и их представители в количестве \_\_\_\_\_ человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение к настоящему протоколу), владеющие \_\_\_\_\_ кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет \_\_\_\_\_% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

#### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников помещений.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.
3. Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.
4. Принятие решения о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы Сенного сельского поселения Темрюкского района «Организация благоустройства территории» на 2018-2022 годы.
5. Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

1. По первому вопросу: Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

Предложили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа прогол осовав ших



Принято решение: избрать председателем общего собрания собственников помещений - \_\_\_\_\_.

2. По второму вопросу: Выбор секретаря общего собрания собственников помещений.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)*.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа прогол осовав ших

Принято решение: избрать секретарем общего собрания собственников помещений - \_\_\_\_\_.

3. По третьему вопросу: Утверждение состава счетной комиссии в количестве трех человек.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)*.

Предложили: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом.

Предложенный состав счетной комиссии:

- \_\_\_\_\_ *(Ф.И.О.)*;
- \_\_\_\_\_ *(Ф.И.О.)*;
- \_\_\_\_\_ *(Ф.И.О.)*.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа прогол осовав ших

--	--	--	--	--	--

Принято решение: избрать счетную комиссию в предложенном составе.

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы \_\_\_\_\_ поселения Темрюкского района «Организация благоустройства территории» на 2018-2022 годы.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления).

- Предложили: Принять решение о включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы \_\_\_\_\_ поселения Темрюкского района «Организация благоустройства территории» на 2018-2022 годы

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа прогол осовав ших

Принято решение: включить дворовую территорию в подпрограмму «Формирование комфортной городской среды» муниципальной программы \_\_\_\_\_ поселения Темрюкского района «Организация благоустройства территории» на 2018-2022 годы.

- Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа прогол осовав ших

--	--	--	--	--	--

Принято решение: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

- Предложили: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа прогол осовав ших

Принято решение: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

- Предложили: Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа прогол осовав ших

Принято решение: Утвердить форму и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

- Предложили: Принять условие о включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа прогол осовав ших

Принято решение: Принять условие о включении/не включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации

5. По пятому вопросу: Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

Слушали: *(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)*.

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений

*(указать место)*.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа проголосовав ших	Количество во голосов	% от числа прогол осовав ших

Принято решение: определить в качестве места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_  
(указать место).

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на \_\_ л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений на \_\_ л., в 1 экз.
- 5) Листы регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, присутствующих на общем собрании на \_\_ л., в 1 экз.
- 6) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., в 1 экз.
- 7) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на \_\_ л., 1 в экз.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

