



**СОВЕТ СЕННОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ТЕМРЮКСКОГО РАЙОНА**

Р Е Ш Е Н И Е № 20

V сессия

25 ноября 2019 года

IV созыва

п. Сенной

**О внесении изменений в решение LIX сессии
Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района III созыва от 02
ноября 2018 года № 256 «Об установлении земельного налога на
территории Сенного сельского поселения Темрюкского района»**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 15 апреля 2019 года № 63-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и статью 9 Федерального закона «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации о налогах и сборах», Федеральным законом от 29 сентября 2019 года № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 26 и Уставом Сенного сельского поселения Темрюкского района, Совет Сенного сельского поселения Темрюкского района решил:

1. Внести в решение Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района III созыва от 02 ноября 2018 года № 256 «Об установлении земельного налога на территории Сенного сельского поселения Темрюкского района» следующие изменения:

1.1. В пункте 1 и 3 Решения слова «и сроки» исключить.

1.2. Подпункты 2.3, 2.4 пункта 2 Решения изложить в новой редакции:

п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, %
2.3	Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-		0,3

	коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)		
2.4	Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».		0,3

1.3. Дополнить пункт 2 Решения подпунктами 2.17, 2.18 следующего содержания:

п/п	Категория земель	Вид разрешенного использования	Ставка земельного налога, %
2.17	земельные участки,		1,5

	приобретенные (предоставленные) для индивидуального жилищного строительства, используемые в предпринимательской деятельности		
2.18	земельные участки, используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества		1,5

1.4. Подпункт 3.1 пункта 3 Решения изложить в новой редакции:

«3.1. Налогоплательщиками-организациями земельный налог (авансовые платежи по налогу) уплачивается в сроки, установленные Налоговым кодексом Российской Федерации.

Сумма налога (сумма авансового платежа по налогу), указанными в настоящем пункте налогоплательщиками исчисляется самостоятельно по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка.»

1.5. Подпункт 3.2 пункта 3 Решения изложить в новой редакции:

«3.2. Налогоплательщики – физические лица, уплачивают налог по итогам налогового периода на основании налогового уведомления в срок, установленный п. 1 ст. 397 НК РФ».

1.6. Пункт 5 Решения изложить в новой редакции:

«5. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу».

1.7. Пункт 6 Решения исключить.

2. Решение Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района IV созыва от 01 ноября 2019 года № 19 «О внесении изменений в решение LIX сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района III созыва от 02 ноября 2018 года № 256 «Об установлении земельного налога на Территории Сенного сельского поселения Темрюкского района»» признать утратившим силу.

3. Начальнику общего отдела администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района Н.Н. Усовой официально опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании газете Темрюкского района «Тамань» и

официально опубликовать (разместить) на официальном сайте муниципального образования Темрюкский район в информационной сети «Интернет».

4. Настоящее решение «О внесении изменений в решение LIX сессии Совета Сенного сельского поселения Темрюкского района III созыва от 02 ноября 2018 года № 256 «Об установлении земельного налога на территории Сенного сельского поселения Темрюкского района» довести до сведения Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы России № 1 по Краснодарскому краю.

5. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

6. Подпункты 1.2, 1.3, 1.5, 1.6, 1.7, абзац 2 подпункта 1.4 пункта 1 настоящего Решения вступают в силу с 1 января 2020 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Абзац 1 подпункта 1.4 пункта 1 настоящего Решения вступает в силу с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и применяется, начиная с уплаты земельного налога за налоговый период 2020 года.

8. Пункты 3 и 4 настоящего Решения вступают в силу со дня его официального опубликования.

Глава Сенного сельского поселения
Темрюкского района

_____ С.И. Лулудов

Председатель Совета
Сенного сельского поселения
Темрюкского района

_____ М.Г. Спиридонов