

**Обоснование начальной (максимальной) цены контракта
на выполнение работ по ремонту фасада здания Дома Культуры в пос.
Сенной ул. Мира, д. 38**

Основные характеристики объекта закупки	выполнение работ по ремонту фасада и зрительного зала Дома культуры в пос. Приморский Темрюкского района
Используемый метод определения НМЦК с обоснованием:	в соответствии с ч. 9 ст. 22 Федерального закона от 05.04.2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и приказа министерства экономического развития Российской Федерации от 02 октября 2013 года № 567 « Об утверждении Методических рекомендаций по применению методов определения начальной (максимальной) цены контракта, цены контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем)» заказчик определил начальную (максимальную) цену контракта с использованием проектно-сметного метода и метода сопоставимых рыночных цен (анализ рынка)
Расчет НМЦК	Основанием для определения НМЦК на выполнение вышеуказанных работ является сметная документация (приложена отдельным файлом). НМЦК составляет 5 141 459 (пять миллионов сто сорок одна тысяча четыреста пятьдесят девять) рублей 00 коп.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" _____ " _____ 2018 г.

" _____ " _____ 2018г.

(наименование стройки)

Локальная смета 1

н ремонт фасада здания Дома культуры в пос.Приморский Темрюк-
а ского района

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ

_____	_____	2333,0 тыс.
_____	_____	78 руб.

Средства на оплату труда

_____	_____	тыс.
_____	_____	21,769 руб.

Сметная трудоемкость

_____	_____	2 чел.ча
_____	_____	706,88 с

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв
2018г

№ п п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Коли- чество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых об- служиванием машин	
				всего	экс- плуа- та- ции машин	мате- риа- лы	Всего	опла- ты труда	экс- плуа- та- ции машин	мате- риа- лы	на едини- цу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт фасада												
1	ТЕРп69-6-1	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов (100 м2 вертикальной проекции)	1,45	9820,77 954,35	229,39	8637,0 3	14240	1384	333	12523	128,1	185,75
2	ТЕРп65-20-1	Перегруппировка секций старых радиаторов с отсоединением и обратным присоединением одной секции при весе радиатора: до 80 кг (100 радиаторов)	0,18	2567,57 1985,35	91,63 23,17	490,59	462	357	16 4	89	295	53,1
3	ТЕРп65-23-2	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы (1000 м3 объема здания)	0,8	8,69 8,69			7	7			1,27	1,02
4	ТЕРп65-24-1	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой (100 приборов)	0,18	107,59 107,59			19	19			15,73	2,83
5	ТЕРп58-16-3	Ремонт цементной стяжки площадью заделки: до 1,0 м2 (100 мест)	0,2	2741,87 923,59	92,71 10,67	1725,5 7	548	185	19 2	344	129,9	25,98
6	ТЕР13-03-003-21	Окраска оштукатуренных бетонных и оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-133 (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,147	542,26 78,34	9,6 0,16	454,32	80	12	1	67	10,76	1,58
7	ТЕР09-04-009-01	Демонтаж оконных блоков: стальных с нащельниками из стали при высоте здания до 50 м (1 т конструкций)	2,7	1371,01 529,45	841,56 44,48		3702	1430	2272 120		64,645	174,54

8	ТЕРп56-2-2	Снятие оконных переплетов: остекленных (100 м2 оконных переплетов)	2,7	334,7 296,49	38,21 9,66		904	801	103 26		46,11	124,5
9	ТЕРп54-3-2	Разборка обшивки колонн из ДСП (прим) (100 м2 подшивки)	0,235	96,29 92,59	3,7 0,94		23	22	1		14,79	3,48
10	ТЕР10-01-034-08	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей: поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема более 2 м2 трехстворчатых, в том числе при наличии створок глухого остекления (100 м2 проемов)	1,295	6959,2 1047,1	452,19 6,86	5459,9 1	9012	1356	586 9	7070	149,16	193,16
11	ТЕРп69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (100 т мусора)	0,0961	1247,34 1247,34			120	120			214,32	20,6
12	ТССЦпг01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза)	12,08	46,76 46,76			565	565				
13	ТССЦпг03-21-01-045	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 45 км I класс груза (1 т груза)	12,08	32,6	32,6		394		394			
Колонны												
14	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (100 м2 покрытия)	1,21	104,22 101,14	2,74 0,2	0,34	126	122	3	1	13,1	15,85
15	ТССЦ-101-2430	Грунтовка тип 1 (кг)	15,75	18,9		18,9	298			298		
16	ТССЦ-101-2416	Грунтовка тип 2 (кг)	15,75	24,35		24,35	384			384		

1 7	ТЕР15-02-036-05	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: высококачественная колонн (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	1,21	8091,85 2823,07	80,17 17,29	5188,6 1	9791	3416	97 21	6278	339,72	411,06
1 8	ТЕР15-02-005-05	Высококачественная штукатурка фасадов декоративным раствором по камню: колонн прямоугольных гладких (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	1,21	2124,59 2009,12	14,52	100,95	2571	2431	18	122	232	280,72
1 9	ТССЦ-402-0390	Штукатурка (кг)	786,5	9,56		9,56	7519			7519		
2 0	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	1,21	1221,04 617,76	30,32 0,42	572,96	1477	747	37 1	693	85,8	103,82
2 1	Мониторинг цен	Краска водоземulsionная (кг)	152,5	13,71		13,71	2091			2091		
Откосы												
2 2	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (100 м2 покрытия)	0,83	104,22 101,14	2,74 0,2	0,34	87	84	2	1	13,1	10,87
2 3	ТССЦ-101-2430	Грунтовка тип 1 (кг)	10,8	18,9		18,9	204			204		
2 4	ТССЦ-101-2416	Грунтовка тип 2 (кг)	10,8	24,35		24,35	263			263		
2 5	ТЕРр61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям (100 м2 поверхности)	0,83	3646,67 510,82	12,6	3123,2 5	3027	424	10	2593	81,6	67,73
2 6	ТЕР15-02-003-03	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню откосов при ширине: более 200 мм плоских (100 м откосов)	1,55	1096,45 412,25	5,2	679	1699	639	8	1052	53,4	82,77

2 7	ТЕР15-02-003-01	Высококачественная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню откосов при ширине: до 200 мм плоских (100 м откосов)	1,55	679,3 247,04	3,14	429,12	1053	383	5	665	32	49,6
2 8	ТЕР15-02-005-05	Высококачественная штукатурка фасадов декоративным раствором по камню: колонн прямоугольных гладких (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,83	2124,59 2009,12	14,52	100,95	1763	1668	12	83	232	192,56
2 9	ТССЦ-402-0390	Штукатурка (кг)	539,5	9,56		9,56	5158			5158		
3 0	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоземulsionными составами улучшенная: по штукатурке стен за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,83	1221,04 617,76	30,32 0,42	572,96	1013	513	25	475	85,8	71,21
3 1	Мониторинг цен	Краска водоземulsionная (кг)	104,6	13,71		13,71	1434			1434		
Цоколь												
3 2	ТЕР46-02-009-04	Отбивка штукатурки (100 м2)	0,32	210,59 210,59			67	67			33,64	10,76
3 3	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (100 м2 покрытия)	0,32	104,22 101,14	2,74 0,2	0,34	33	32	1		13,1	4,19
3 4	ТССЦ-101-2430	Грунтовка тип 1 (кг)	4,15	18,9		18,9	78			78		
3 5	ТССЦ-101-2416	Грунтовка тип 2 (кг)	4,15	24,35		24,35	101			101		
3 6	ТЕР15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,32	5887,34 957,73	69,48 14,59	4860,1 3	1884	306	22 5	1556	129,95	41,58

3 7	ТЕР15-01-016-02	Наружная облицовка керамическими отдельными плитками: на цементном растворе стен (100 м2 облицованной поверхности)	0,32	10095,07 2323,89	62,34 13,42	7708,8 4	3230	744	20 4	2466	307,8	98,5
3 8	ТССЦ-101-0278	Плитки керамические фасадные и ковры из них неглазурованные гладкие толщиной 9 мм (м2)	-32	63,93		63,93	-2046			-2046		
3 9	ТССЦ-402-0078	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный 1:3 (м3)	-0,64	639,07		639,07	-409			-409		
4 0	ТССЦ-101-0270	Плитка (м2)	32	109,71		109,71	3511			3511		
4 1	ТССЦ-101-4373	Клей тип 2 (кг)	192	9,23		9,23	1772			1772		
Козырёк												
4 2	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков (100 м2)	0,26	142,85 142,85			37	37			22,82	5,93
4 3	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз потолков (100 м2 покрытия)	0,26	128,14 125,06	2,74 0,2	0,34	33	33			16,2	4,21
4 4	ТССЦ-101-2430	Грунтовка тип 1 (кг)	3,4	18,9		18,9	64			64		
4 5	ТССЦ-101-2416	Грунтовка тип 2 (кг)	3,4	24,35		24,35	83			83		
4 6	ТЕР15-02-036-02	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная потолков (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,26	6047,74 1066	69,48 14,59	4912,2 6	1572	277	18 4	1277	144,64	37,61

4 7	ТЕР15-02-005-01	Высококачественная штукатурка фасадов декоративным раствором по камню: стен гладких (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,26	1483,57 1320,4	62,22 19,1	100,95	386	343	16 5	27	165,88	43,13
4 8	ТССЦ-402-0390	Штукатурка (кг)	169	9,56		9,56	1616			1616		
4 9	ТЕР15-04-005-04	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке потолков (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,26	1415,5 776,16	32,22 0,42	607,12	368	202	8	158	107,8	28,03
5 0	Мониторинг цен	Краска вододисперсионная (кг)	35,9	13,59		13,59	488			488		
Стены												
5 1	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен (100 м2)	0,23	142,85 142,85			33	33			22,82	5,25
5 2	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (100 м2 покрытия)	0,23	104,22 101,14	2,74 0,2	0,34	24	23	1		13,1	3,01
5 3	ТССЦ-101-2430	Грунтовка тип 1 (кг)	3	18,9		18,9	57			57		
5 4	ТССЦ-101-2416	Грунтовка тип 2 (кг)	3	24,35		24,35	73			73		
5 5	ТЕР15-02-036-01	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,23	5887,34 957,73	69,48 14,59	4860,1 3	1354	220	16 3	1118	129,95	29,89
5 6	ТЕР15-02-005-01	Высококачественная штукатурка фасадов декоративным раствором по камню: стен гладких (100 м2 оштукатуриваемой поверхности)	0,23	1483,57 1320,4	62,22 19,1	100,95	341	304	14 4	23	165,88	38,15

5 7	ТССЦ-402-0390	Штукатурка (кг)	149,5	9,56		9,56	1429			1429		
5 8	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная: по штукатурке стен за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,23	1221,04 617,76	30,32 0,42	572,96	281	142	7	132	85,8	19,73
5 9	Мониторинг цен	Краска водоэмульсионная (кг)	29	13,59		13,59	394			394		
Раздел 2. Окна пластиковые												
6 0	ТССЦ-203-1015	Блок оконный (м2)	129,5	1158,99		1158,9 9	150089			15008 9		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							236977	19448	4065 208	21346 4		2442,7
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							248701	21547	4295 222	22285 9		2706,88
Накладные расходы							21474					
Сметная прибыль							10755					
Итого по смете:												
Прочие ремонтно-строительные работы							16285					206,35
Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)							1051					53,1
Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и разборка (ремонтно-строительные)							58					3,85
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							825					25,98
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии							103					1,82
Строительные металлические конструкции							6213					174,54
Проемы (ремонтно-строительные)							2095					124,5
Перекрытия (ремонтно-строительные)							60					3,48
Деревянные конструкции							171547					222,13
Погрузо-разгрузочные работы							565					

Перевозка грузов автотранспортом	394					
Отделочные работы	57661					1801,46
Материалы	20129					
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	3574					67,73
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)	370					21,94
Итого	280930					2706,88
Всего с учетом "индекс изменения сметной стоимости на 1 кв 2018г письмо №13606-ХМ/09 от 04.04.2018г объекты культуры СМР=6,9"	1938417					2706,88
Справочно, в ценах 2001г.:						
Материалы	222859					
Машины и механизмы	4295					
ФОТ	21769					
Накладные расходы	21474					
Сметная прибыль	10755					
Итого с учетом доп.затрат в текущих ценах	1977185					
НДС 18%	355893					
ВСЕГО по смете	2333078					2706,88

	153	
	5,664	
Средства на оплату труда	1	тыс.
	1,418	руб.
Сметная трудоемкость	158	чел.ча
	7,13	с

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 кв 2018г

№ п п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Ремонт зала												
1	ТЕРп67-4-5	Демонтаж: светильников для люминесцентных ламп (100 шт.)	0,1	118,32 115,03	3,29 0,83		12	12			17,89	1,79

2	ТЕР26-02-018-01	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения: первой группы огнезащитной эффективности по НПБ 251 (100 м2 обрабатываемой поверхности)	1,54	187,04 98,5	86,63 1,24	1,91	288	152	133 2	3	12,91	19,88
3	ТСЦ-113-8066	Антисептик (кг)	49,59	39,96		39,96	1982			1982		
4	ТЕР15-04-024-03	Простая окраска по дереву: полов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	1,54	380,8 336,68	8,46 0,2	35,66	586	518	13	55	47,96	73,86
5	ТСЦ-101-2143	Морилка невод дуб , г.К-Шахтинск (кг)	60,1	23,43		23,43	1408			1408		
6	ТЕР15-04-026-03	Высококачественная окраска масляными составами по дереву: полов (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,25	3172,14 1195,68	30,32 0,42	1946,14	793	299	8	486	154,88	38,72
7	ТЕР15-04-006-03	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (100 м2 покрытия)	0,16	52,11 50,57	1,37 0,1	0,17	8	8			6,55	1,05
8	ТССЦ-101-2430	Грунтовка тип 1 (кг)	2,1	18,9		18,9	40			40		
9	ТЕР15-04-005-03	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная: по штукатурке стен за 2 раза (100 м2 окрашиваемой поверхности)	0,16	2819,36 617,76	30,32 0,42	2171,28	451	99	5	347	85,8	13,73
1 1	ТЕР10-01-012-01	Обшивка каркасных стен: досками обшивки (100 м2 обшивки стен (за вычетом проемов))	0,123	713,92 251,56	54,33	408,03	88	31	7	50	36,3	4,46
1 2	ТССЦ-101-4668	Покрытие напольное ламинированное марки "Quick Step", 33 класс износостойкости, толщина 9,5 мм (м2)	13,53	360,53		360,53	4878			4878		
1 3	ТССЦ-206-1338	Уголок (м)	130	5,15		5,15	670			670		

1 4	ТЕР11-01-040-03	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих (100 м плинтуса)	1,15	909,6 49,08	8,9	851,62	1046	56	10	980	6,66	7,66
1 5	ТЕРм08-03-594-03	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике до 4 (100 шт.)	0,15	1280,11 1076,19	69,9 3,12	134,02	192	161	10	21	135,2	20,28
1 6	Мониторинг цен	Светильник тип 1 (шт)	15	797,1		797,1	11957			11957		
1 7	ТЕРр62-16-4	Окрашивание вододисперсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: вододисперсионной краской, с расчисткой старой краски более 35% (100 м2 окрашиваемой поверхности)	3,95	1655,02 205,13	9,84 1,04	1440,05	6537	810	39 4	5688	29,6	116,92
1 8	ТЕР15-04-006-03	Покрывание поверхностей грунтовкой глубокого проникновения: за 1 раз стен (100 м2 покрытия)	3,95	52,11 50,57	1,37 0,1	0,17	206	200	5	1	6,55	25,87
1 9	ТССЦ-101-2430	Грунтовка тип 1 (кг)	51,4	18,9		18,9	971			971		
2 0	ТЕР15-04-027-05	Третья шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (100 м2 окрашиваемой поверхности)	3,95	1122,41 201,26	7,22 0,22	913,93	4434	795	29 1	3610	26,378	104,19
2 1	ТЕРм08-03-594-05	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике до 10 (100 шт.)	0,09	2678,88 2356,16	163,1 7,27	159,62	241	212	15 1	14	296	26,64
2 2	Мониторинг цен	Светильник тип 2 (шт)	9	217,39		217,39	1957			1957		
2 3	ТЕРм08-03-591-05	Выключатель: двухклавишный утепленного типа при скрытой проводке (100 шт.)	0,06	251,43 208,87	6,03 0,31	36,53	15	13		2	26,24	1,57
2 4	Мониторинг цен	Выключатель (шт.)	6	31,16		31,16	187			187		

2 5	ТЕРм08-02-396-05	Короб пластиковый по стенам и потолкам, длина: 2 м (100 м)	0,6	372,58 227,1	34,03 1,04	111,45	224	136	20 1	68	30,08	18,05
2 6	Мониторинг цен	Кабель -канал с крышкой 35x10 мм L=2000мм (м)	60	15,22		15,22	913			913		
2 7	ТЕРм08-02-409-01	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр: до 25 мм (100 м)	0,6	205 143,75	43,4 0,94	17,85	123	86	26 1	11	19,04	11,42
2 8	ТСЦ-103-0988	Труба (м)	60	3,66		3,66	220			220		
2 9	ТЕРм08-02-148-01	Кабель до 35 кВ в проложенных трубах, блоках и коробах, масса 1 м кабеля: до 1 кг (100 м кабеля)	2,5	171,89 76,58	57,81 2,08	37,5	430	191	145 5	94	9,92	24,8
3 0	ТСЦ-501-8191	Кабель тип 2 (1000 м)	0,2	8422		8422	1684			1684		
3 1	ТСЦ-501-8190	Кабель тип 1 (1000 м)	0,05	7189		7189	359			359		
3 2	ТЕРм08-01-067-07	Установка (шкаф) комплектная конденсаторная на установленных конструкциях, масса: до 100 кг (1 шкаф)	1	60,08 20,07	39,61 1,77	0,4	60	20	40 2		2,6	2,6
3 3	Мониторинг цен	Шит силовой навесной (шт.)	1	187,13		187,13	187			187		

3 4	ТЕРм08-03-526-01	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции: на стене или колонне, на ток до 25 А (1 шт.)	4	33,55 11,9	0,76	20,89	134	48	3	83	1,56	6,24
3 5	Мониторинг цен	Выключатель автоматический (шт.)	4	124,78		124,78	499			499		
3 6	ТЕРм08-03-545-16	Коробка распределительная, устанавливаемая на конструкции на стене или колонне, для кабелей или проводов сечением: до 185 мм ² , с количеством зажимов до 6 (1 шт.)	10	113,52 62,89	16,55 1,04	34,08	1135	629	166 10	340	8,33	83,3
3 7	ТЕР10-01-059-01 <i>прим.</i>	Демонтаж кресел (100 шт. изделий)	3,01	632,3 386,57	245,73 14,38		1903	1164	739 43		60,12	180,96
3 8	ТЕР10-01-059-01 <i>прим.</i>	Установка кресел (100 шт. изделий)	3,01	2377,99 483,21	307,17 17,97	1587,61	7158	1454	925 54	4779	75,15	226,2
3 9	ТЕР10-01-012-01	Обшивка каркасных стен: досками обшивки (100 м ² обшивки стен (за вычетом проемов))	0,108	4701,77 251,56	54,33	4395,88	508	27	6	475	36,3	3,92
4 0	ТССЦ-101-4668	Покрытие напольное ламинированное марки "Quick Step", 33 класс износостойкости, толщина 9,5 мм (м ²)	99,88	360,53		360,53	36010			36010		
4 1	ТЕРр58-5-1	Ремонт деревянных элементов конструкций сцены: укрепление (100 м)	0,11	4392,46 272,71	34,59	4085,16	483	30	4	449	39,87	4,39
4 2	ТЕР11-01-037-05	Устройство покрытий: из готовых ковров насухо на комнату (100 м ² покрытия)	2,95	182,91 120,74	62,17 3,64		540	357	183 11		17,2	50,74
4 3	Мониторинг цен	Планка (м)	85	17,39		17,39	1478			1478		
4 4	ТЕРр57-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и релина (100 м ² покрытия)	0,8	76,64 71,3	5,34 1,35		61	57	4 1		11,39	9,11

1 0	ТЕРп69-15-1	Затаривание строительного мусора в мешки (1 т)	1	32,74 5,94		26,8	33	6		27	1,03	1,03
4 5	ТЕРп69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора (100 т мусора)	0,01	1247,34 1247,34			12	12			214,32	2,14
4 6	ТЕРп69-6-1	Устройство и разборка деревянных неинвентарных лесов (100 м2 вертикальной проекции)	2,7	5123,87 954,35	229,39	3940,13	13834	2577	619	10638	128,1	345,87
4 7	ТЕРп65-20-1	Перегруппировка секций старых радиаторов с отсоединением и обратным присоединением одной секции при весе радиатора: до 80 кг (100 радиаторов)	0,14	2567,57 1985,35	91,63 23,17	490,59	359	278	13 3	68	295	41,3
4 8	ТЕРп65-23-2	Слив и наполнение водой системы отопления: с осмотром системы (1000 м3 объема здания)	2,8	8,69 8,69			24	24			1,27	3,56
4 9	ТЕРп65-24-1	Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой (100 приборов)	0,14	107,59 107,59			15	15			15,73	2,2
Раздел 2. Материалы актового зала												
5 0	Мониторинг цен	Кресло (шт)	301	366		366	11016 6			11016 6		
5 1	Мониторинг цен	Комплект одежда сцены (шт)	1	63866,37		63866,3 7	63866			63866		
5 2	Мониторинг цен	Покрытие ковровое (м2)	300,9	84,75		84,75	25501			25501		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							30686 6	10477	3167 139	29322 2		1474,45
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам							32064 6	11251	3682 167	30571 3		1587,13
Накладные расходы							11385					
Сметная прибыль							6131					
Итого по смете:												
Итого Строительные работы							79765 4					1390,44
Итого Монтажные работы							15356 64					196,69

Всего с учетом "индекс изменения сметной стоимости на 1 кв 2018г письмо №13606-ХМ/09 от 04.04.2018г объекты культуры СМР=6,9"	23333 18					1587,13
Справочно, в ценах 2001г.:						
Материалы	30571 3					
Машины и механизмы	3682					
ФОТ	11418					
Накладные расходы	11385					
Сметная прибыль	6131					
Итого с учетом доп.затрат в текущих ценах	23799 84					
НДС 18%	42839 7					
ВСЕГО по смете	28083 81					1587,13

Стройка:

Объект:

Ресурсная ведомость 1

на ДК Приморский ремонт фасада

Основание:

№ п.п.	Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Кол-во по проектным данным
1	2	3	4	5
Ресурсы подрядчика				
Машины и механизмы				
1	020403	Краны козловые при работе на монтаже технологического оборудования 32 т	маш.час	0,13
2	021141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.час	0,28
3	021439	Краны на пневмоколесном ходу при работе на других видах строительства 25 т	маш.час	10,43
4	030101	Автопогрузчики 5 т	маш.час	0,32
5	030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,5
6	030402	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.час	18,82
7	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	7,28
8	040504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.час	4,35
9	041000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	маш.час	65,64
10	041400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	маш.час	4,31
11	050101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	маш.час	0,28
12	111501	Растворонасосы 3 м3/ч	маш.час	1,36
13	134041	Шуруповерт	маш.час	17,11
14	330206	Дрели электрические	маш.час	3,04
15	330301	Машины шлифовальные электрические	маш.час	5,29
16	330804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	0,28
17	331451	Перфораторы электрические	маш.час	26,35
18	340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.час	0,19
19	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	9,46

		Итого "Машины и механизмы"		
Материалы				
20	101-0179 прим.	Гвоздь тип 4	т	0,0051
21	101-0278	Плитки керамические фасадные и ковры из них неглазурованные гладкие толщиной 9 мм	м2	32
22	101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	т	0,0261
23	101-0388 прим.	Краска	т	0,0022
24	101-0628 прим.	Олифа	т	0,0009
25	101-0782	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0,1378
26	101-0797 прим.	Прокат стальной	т	0,029
27	101-0874 прим.	Сетка	м2	309,48
28	101-1305 прим.	Портландцемент тип 1	т	0,0228
29	101-1330 прим.	Портландцемент тип 2	т	0,0128
30	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	4,2502
31	101-1669	Очес льняной	кг	0,9
32	101-1705	Пакля пропитанная	кг	24,24
33	101-1712 прим.	Шпатлевка тип 2	т	0,2602
34	101-1757	Ветошь	кг	2,2986
35	101-1805 прим.	Гвоздь тип 3	т	0,016
36	101-2052 прим.	Лента тип 3	м	327,6
37	101-2054 прим.	Лента тип 4	м	76,41
38	101-2290	Кислота соляная техническая	т	0,0887
39	101-2388 прим.	Герметик	шт.	91,95
40	101-2789 прим.	Лента тип 5	м	205,9
41	101-4173 прим.	Дюбель тип 3	10 шт.	53,35
42	102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	2,741
43	102-0024 прим.	Брусok	м3	0,145
44	102-0052 прим.	Доска тип 1	м3	0,725
45	102-0060 прим.	Доска тип 2	м3	3,77

46	102-0303	Клинья пластиковые монтажные	шт.	1036
47	113-0077	Ксилол нефтяной марки А	т	0,0004
48	113-0245	Эмаль ПФ-133 темно-серая	т	0,0026
49	402-0004	Раствор готовый кладочный цементный марки 100	м3	0,428
50	402-0078	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный 1:3	м3	0,64
51	402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	2,682
52	402-0086	Раствор готовый отделочный тяжелый, известковый 1:2,5	м3	6,954
53	405-0219 прим.	Вяжущее гипсовое	т	0,2075
54	411-0001	Вода	м3	4,4136
55	Мониторинг цен	Краска вододисперсионная	кг	322
56	101-0270 прим.	Плитка	м2	32
57	101-0278	Плитки керамические фасадные и ковры из них неглазурованные гладкие толщиной 9 мм	м2	-32
58	101-2416 прим.	Грунтовка тип 2	кг	37,1
59	101-2430 прим.	Грунтовка тип 1	кг	37,1
60	101-4373 прим.	Клей тип 2	кг	192
61	203-1015 прим.	Блок оконный	м2	129,5
62	402-0078	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементный 1:3	м3	-0,64
63	402-0390 прим.	Штукатурка	кг	1644,5
замененные ресурсы				
Материалы				
64	101-1959	Краска вододисперсионная ВЭАК-1180	т	0,322
65	402-0051	Раствор известково-гипсовый	м3	1,771
66	402-0083	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый 1:1:6	м3	5,566

Составил: _____

Проверил: _____

Стройка:

Объект:

Ресурсная ведомость 2

на дом культуры. Приморский ремонт зала

Основание:

№ п.п.	Код ресурса	Наименование	Единица измерения	Кол-во по проектным данным
1	2	3	4	5
Ресурсы подрядчика				
Машины и механизмы				
1	021102	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 10 т	маш.час	1,89
2	030203	Домкраты гидравлические грузоподъемностью 63-100 т	маш.час	6
3	030401	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,07
4	030402	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.час	6
5	030952	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 25 м	маш.час	0,22
6	030954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.час	11,41
7	040502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	6,31
8	134041	Шуруповерт	маш.час	2,31
9	330206	Дрели электрические	маш.час	2,09
10	331451	Перфораторы электрические	маш.час	2,32
11	331531	Пила дисковая электрическая	маш.час	0,08
12	340101	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций мощностью 1 кВт	маш.час	18,34
13	350451	Пресс гидравлический с электроприводом	маш.час	8,4
14	400001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	23,74
		Итого "Машины и механизмы"		
Материалы				
15	101-0181 прим.	Гвоздь тип 1	т	0,0017
16	101-0195 прим.	Гвоздь тип 2	т	0,0005
17	101-0309	Канаты пеньковые пропитанные	т	0,0486
18	101-0388 прим.	Краска	т	0,0017

19	101-0459	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-25 для пола желто-коричневая, красно-коричневая	т	0,0128
20	101-0620	Мел природный молотый	т	0,1007
21	101-0623	Мыло твердое хозяйственное 72%	шт.	20,15
22	101-0628 прим.	Олифа	т	0,0007
23	101-0782	Поковки из квадратных заготовок, масса 1,8 кг	т	0,3619
24	101-0797 прим.	Прокат стальной	т	0,054
25	101-0851	Пергамин кровельный марки П-350	м2	24,26
26	101-1596	Шкурка шлифовальная двухслойная с зернистостью 40-25	м2	41,7888
27	101-1665	Лак электроизоляционный 318	кг	0,694
28	101-1667 прим.	Шпатлевка тип 1	т	0,2855
29	101-1669	Очес льняной	кг	0,7
30	101-1712 прим.	Шпатлевка тип 2	т	0,3007
31	101-1757	Ветошь	кг	4,4622
32	101-1805 прим.	Гвоздь тип 3	т	0,07
33	101-1819	Олифа для высококачественной окраски (25% натуральной, 75% комбинированной)	т	0,0064
34	101-1840 прим.	Клей тип 1	кг	15,88
35	101-1924	Электроды диаметром 4 мм Э42А	кг	5,66
36	101-1959	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180	т	0,3007
37	101-1964	Шпагат бумажный	кг	0,184
38	101-1977 прим.	Крепеж	кг	9,116
39	101-2143	Краска	кг	0,744
40	101-2201 прим.	Дюбель тип 1	10 шт.	30,25
41	101-2365	Нитки швейные	кг	0,114
42	101-2478 прим.	Лента тип 1	100 м	0,024
43	101-2499 прим.	Лента тип 2	кг	1,728
44	101-3914 прим.	Дюбель тип 2	100 шт.	0,436
45	101-4282 прим.	Винт	шт.	302,5
46	101-4621 прим.	Шуруп	шт.	24
47	101-4847 прим.	Уголок пластмассовый тип 1	шт.	8,05
48	101-4848 прим.	Уголок пластмассовый тип 2	шт.	8,05
49	101-4849 прим.	Соединитель	шт.	46
50	101-4850 прим.	Заглушка торцевая тип 1	шт.	9,2

51	101-4851 прим.	Заглушка торцевая тип 2	шт.	9,2
52	101-4852 прим.	Плинтус	м	116,2
53	101-5983	Мешки полипропиленовые (50 кг)	шт.	20
54	102-0008	Лесоматериалы круглые хвойных пород для строительства диаметром 14-24 см, длиной 3-6,5 м	м3	5,103
55	102-0024 прим.	Брусok	м3	0,27
56	102-0052 прим.	Доска тип 1	м3	1,3651
57	102-0060 прим.	Доска тип 2	м3	0,231
58	113-1786 прим.	Лак	т	0,0002
59	113-8040	Клей БМК-5к	кг	0,12
60	201-0843	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т	т	0,004
61	203-0367	Обшивка наружная и внутренняя из древесины тип 0-1; 0-2; 0-3 толщиной 13 мм, шириной без гребня от 70 до 90 мм	м3	0,1544
62	203-0499	Штапик (раскладка), размер 19x19 мм	м	1204
63	405-0219 прим.	Вяжущее гипсовое	т	0,001
64	409-0639 прим.	Щебень	м3	0,0208
65	411-0001	Вода	м3	1,5514
66	506-1362	Припои оловянно-свинцовые бессурьмянистые марки ПОС30	кг	1,25
67	507-0701 прим.	Трубка	кг	0,672
68	509-0090 прим.	Перемычка	шт.	14
69	509-0783 прим.	Втулка	шт.	6,12
70	509-1210	Вазелин технический	кг	0,624
71	999-9950	Вспомогательные ненормируемые ресурсы (2% от Фонда оплаты труда)	руб	29,9568
72	мониторинг цен	Выключатель автоматический	шт.	4
73	мониторинг цен	Светильник тип 1	шт	15
74	мониторинг цен	Светильник тип 2	шт	9
75	Мониторинг цен	- Шит силовой навесной	шт.	1
76	мониторинг цен	Выключатель	шт.	6
77	мониторинг цен	Комплект одежда сцены	шт	1
78	мониторинг цен	Кресло	шт	301

79	Мониторинг цен	Кабель -канал с крышкой 35x10 мм L=2000мм	м	60
80	мониторинг цен	Покрытие ковровое	м2	300,9
81	мониторинг цен	Планка	м	85
82	101-2430 прим.	Грунтовка тип 1	кг	53,5
83	101-4668	Покрытие напольное ламинированное марки "Quick Step", 33 класс износостойкости, толщина 9,5 мм	м2	113,41
84	206-1338 прим.	Уголок	м	130
85	101-2143	Морилка невод дуб , г.К-Шахтинск	кг	60,1
86	103-0988 прим.	Труба	м	60
87	113-8066 прим.	Антисептик	кг	49,59
88	501-8190 прим.	Кабель тип 1	1000 м	0,05
89	501-8191 прим.	Кабель тип 2	1000 м	0,2
замененные ресурсы				
Материалы				
90	101-0459	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-25 для пола желто-коричневая, красно-коричневая	т	0,0601
91	101-0627	Олифа комбинированная, марки К-2	т	0,0299
92	101-2158	Ковровые покрытия	м2	300,9
93	102-0052 прим.	Доска тип 1	м3	0,0172
94	102-0060 прим.	Доска тип 2	м3	7,02
95	201-0843	Конструкции стальные индивидуальные решетчатые сварные массой до 0,1 т	т	0,06
96	203-0367	Обшивка наружная и внутренняя из древесины тип 0-1; 0-2; 0-3 толщиной 13 мм, шириной без гребня от 70 до 90 мм	м3	0,1759

Составил: _____

Проверил: _____

МЕТОД СОПОСТАВИМЫХ РЫНОЧНЫХ ЦЕН (АНАЛИЗ РЫНКА)

Заказчиком было направлено запросы о предоставлении ценовой информации 5-ти подрядчикам (поставщикам, исполнителям), обладающим опытом поставок соответствующих товаров, работ, услуг, информация о которых имеется в свободном доступе (в частности, опубликована в печати, размещена на сайтах в сети «Интернет»).

Ответы на запрос получены от 3 подрядчиков (поставщиков, исполнителей).

№ п/п	Наименование товара (работы, услуги)	Номер источника ценовой информации (ИЦИ №i) и цена единицы товара, работы, услуги, представленная i-тым ИЦИ (Цi), руб,				Единицы измерения	n - кл-во значений, используемых в расчете (кол-во ответов ИЦИ)	Определение однородности совокупности значений выявленных цен		
		ИЦИ №1 Исх. №*** от	ИЦИ №2 Исх. №** от*	ИЦИ №3 Исх. №* от*	$\sum_{i=1}^n C_i$			<ц> - средн, арифм, величина цены единицы прод-ции, руб,	Среднее квадратичное отклонение	V - коэф-нт вариации (не должен превышать 33%)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Краска вододисперсионная	13,26	12,97	14,90	41,13	кг.	3	13,71	1,04	7,59%
2	Краска вододисперсионная	13,11	12,80	14,85	40,76	кг.	3	13,59	1,11	8,13%
3	Светильник тип 1	767,21	747,68	876,41	2391,30	шт.	3	797,10	69,38	8,70%
4	Светильник тип 2	208,69	203,04	240,43	652,16	шт.	3	217,39	20,16	9,27%
5	Выключатель	29,84	28,98	34,67	93,49	шт.	3	31,16	3,07	9,84%
6	Кабель -канал с крышкой 35x10 мм L=2000мм	14,54	14,09	17,03	45,66	м.	3	15,22	1,58	10,40%
7	Шит силовой навесной	178,24	172,53	210,61	561,38	шт.	3	187,13	20,54	10,97%
8	Выключатель автоматический	118,54	114,55	141,25	374,34	шт.	3	124,78	14,40	11,54%
9	Планка	16,48	15,89	19,80	52,17	м.	3	17,39	2,11	12,12%
10	Кресло	345,87	333,06	419,07	1098,00	шт.	3	366,00	46,40	12,68%
11	Комплект одежда сцены	60194,05	57862,93	73542,13	191599,11	шт.	3	63866,37	8460,13	13,25%
12	Покрытие ковровое	79,67	76,44	98,14	254,25	шт.	3	84,75	11,71	13,81%

Коэффициент вариации, рассчитан в соответствии с требованиями и по формуле, изложенной в п. 3.20

Приказа Минэкономразвития России от 02.10.2013 N 567

Значение коэффициента вариации по каждой позиции не превышает 33%, совокупность ценовых значений является однородной.

Документы, подтверждающие проведение мониторинга, хранятся у Заказчика.