

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
Сенного сельского поселения
Темрюкского района
от _____ № _____

Муниципальная программа «Реконструкция нежилого муниципального имущества в жилой фонд на территории Сенного сельского поселения Темрюкского района на 2015 год»

Структура программы

- I. Паспорт программы
- II. Содержание.
 1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами.
 2. Цели, задачи, сроки и этапы реализации муниципальной программы.
 3. Перечень мероприятий муниципальной программы.
 4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы.
 5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы.
 6. Критерии выполнения программы.
 7. Механизм реализации программы.

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Реконструкция нежилого муниципального имущества в жилой фонд на территории Сенного сельского поселения Темрюкского района на 2015 год»

Наименование программы

Муниципальная программа «Реконструкция нежилого муниципального имущества в жилой фонд на территории Сенного сельского поселения Темрюкского района на 2015 год»

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Основания для разработки Программы	Устав Сенного сельского поселения Темрюкского района
Заказчик Программы	администрация Сенного сельского поселения Темрюкского района
Разработчики Программы	администрация Сенного сельского поселения Темрюкского района
Цели программы	<ul style="list-style-type: none"> - создание условий для улучшения жизни отдельных категорий работников; - обеспечение социального благополучия работников муниципальных учреждений
Задачи Программы	- обеспечение жильем отдельных категорий работников муниципальных учреждений, определенных законодательством
Сроки реализации Программы	2015 год.
Объемы и источники финансирования Программы	<p>общий объем финансирования Программы составляет 1000,00 тыс. рублей, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> - средства бюджета Сенного сельского поселения Темрюкского района – 1000,00 тыс. рублей
Организация контроля за исполнением Программы	администрация Сенного сельского поселения Темрюкского района, Совет Сенного сельского поселения Темрюкского района

II. СОДЕРЖАНИЕ

1. Содержание проблемы и обоснование необходимости ее решения программными методами

Удовлетворение потребности в комфортном жилье - одна из насущных проблем в современной России.

Наличие собственного жилья является одной из базовых ценностей человеческого существования, основных его потребностей, обеспечивающих здоровье нации, формирование семьи и сохранение семейных ценностей, стабилизацию и положительное развитие демографической ситуации.

Сохраняется напряженность в обеспечении жильем граждан отдельных категорий, определенных законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края, в пределах установленных социальных стандартов.

Особенно остро жилищная проблема стоит перед молодыми специалистами, их финансовые возможности ограничены, так как в подавляющей массе они имеют низкие доходы и не имеют накоплений.

Несмотря на создание основ функционирования ипотечного жилищного рынка, приобретение и строительство жилья с использованием рыночных механизмов на практике доступны лишь ограниченному кругу семей. В связи с ухудшением финансового состояния заемщиков в условиях мирового финансового кризиса, ростом просроченной задолженности кредитные организации в целях минимизации рисков вынуждены были ужесточить условия ипотечного кредитования, в том числе увеличив размер первоначального взноса, что в определенной мере привело к снижению потребительского спроса граждан на построенное (строящееся) жилье.

В рамках реализации программы решение жилищной проблемы направлено на создание условий для улучшения жизни отдельных работников муниципальных учреждений поселения;

Цели, задачи и основные направления реализации программы позволяют учесть основные проблемы предоставления жилья по договору социального найма на территории поселения и в рамках финансирования определить приоритетность тех или иных мероприятий программы.

Одним из основных принципов программы является доступность жилья для отдельных категорий работников. На этой основе и будут решаться вопросы по обеспечению жильем работников муниципальных учреждений.

2. Цели, задачи и целевые показатели, сроки и этапы реализации муниципальной программы

Основными целями программы являются:

- создание условий для улучшения жизни отдельных категорий работников;
- предоставление жилья по договорам социального найма.

Для достижения основных целей программы необходимо решение следующей задачи: - обеспечение жильем отдельных категорий работников муниципальных учреждений поселения.

Срок реализации муниципальной программы будет осуществляться в 2015 году.

3. Перечень мероприятий муниципальной программы

Основным мероприятием муниципальной программы на 2015 год является реконструкция здания бани пос. Сенной, ул. Октябрьская д.2 в жилые 2-х комнатные квартиры для предоставления отдельным категориям работников муниципальных учреждений поселения.

4. Обоснование ресурсного обеспечения муниципальной программы.

Общая потребность в средствах на реализацию программных мероприятий составляет на 2015 год – 1000000,0 (один миллион) рублей 00 копеек.

Источник финансирования:

- бюджет Сенного сельского поселения Темрюкского района 1000000,0 (один миллион) рублей 00 копеек.

5. Методика оценки эффективности реализации муниципальной программы

5.1. Оценка степени реализации мероприятий основных мероприятий и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации

5.1.1. Степень реализации мероприятия программы оценивается, как доля мероприятий выполненных в полном объеме по следующей формуле:

$$СР_m = M_v / M, \text{ где:}$$

СР_м - степень реализации мероприятий;

M_v - количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

M - общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

5.1.2. Мероприятие может считаться выполненным в полном объеме при достижении следующих результатов:

Мероприятие считается выполненным в полном объеме, если фактически достигнутое его значение составляет не менее 95% от запланированного и не хуже, чем значение показателя результата, достигнутое в году, предшествующем отчетному, с учетом корректировки объемов финансирования по мероприятию.

Выполнение данного условия подразумевает, что в случае, если степень достижения показателя результата составляет менее 100%, проводится сопоставление значений показателя результата, достигнутого в отчетном году, со значением данного показателя результата, достигнутого в году, предшествующем отчетному. В случае ухудшения значения показателя результата по сравнению с предыдущим периодом (то есть при снижении значения показателя результата, желаемой тенденцией развития которого является рост, и при росте значения показателя результата, желаемой тенденцией развития которого является снижение), проводится сопоставление темпов роста данного показателя результата с темпами роста объемов расходов по рассматриваемому мероприятию. При этом мероприятие может считаться выполненным только в случае,

если темпы ухудшения значений показателя результата ниже темпов сокращения расходов на реализацию мероприятия (например, допускается снижение на 1% значения показателя результата, если расходы сократились не менее чем на 1% в отчетном году по сравнению с годом, предшествующим отчетному).

Для оценки степени реализации мероприятия используется среднее арифметическое значение отношений фактических значений показателей к запланированным значениям, выраженное в процентах.

5.2. Оценка степени соответствия запланированному уровню расходов

5.2.1. Степень соответствия запланированному уровню расходов оценивается как отношение фактически произведенных в отчетном году расходов на его реализацию к плановым значениям по следующей формуле:

$$ССуз = Зф / Зп, \text{ где:}$$

ССуз - степень соответствия запланированному уровню расходов;

Зф - фактические расходы на реализацию мероприятия в отчетном году;

Зп - объемы бюджетных ассигнований, предусмотренные на реализацию мероприятия в местном бюджете на отчетный год в соответствии с действующей на момент проведения оценки эффективности реализации редакцией муниципальной программы.

5.3. Оценка эффективности использования средств местного бюджета

5.3.1. Эффективность использования бюджетных средств рассчитывается как отношение степени реализации мероприятий к степени соответствия запланированному уровню расходов из средств местного бюджета по следующей формуле:

$$Эис = СРм / ССуз, \text{ где:}$$

Эис - эффективность использования средств местного бюджета;

СРм - степень реализации мероприятий, полностью или частично финансируемых из средств местного бюджета;

ССуз - степень соответствия запланированному уровню расходов из средств местного бюджета.

5.4. Оценка степени достижения целей и решения задач подпрограммы(основного мероприятия)

5.4.1. Для оценки степени достижения целей и решения задач (далее - степень реализации) подпрограммы, основного мероприятия определяется степень

достижения плановых значений каждого целевого показателя, характеризующего цели и задачи подпрограммы, основного мероприятия.

5.4.2. Степень достижения планового значения целевого показателя рассчитывается по следующим формулам:

$$СДп/ппз = ЗПп/пф / ЗПп/пп, \text{ где:}$$

СДп/ппз - степень достижения планового значения целевого показателя подпрограммы (основного мероприятия);

ЗПп/пф - значение целевого показателя подпрограммы (основного мероприятия) фактически достигнутое на конец отчетного периода;

ЗПп/пп - плановое значение целевого показателя подпрограммы (основного мероприятия).

5.4.3. Степень реализации подпрограммы (основного мероприятия) рассчитывается по формуле:

$$СР_{п/п} = \sum_{i=1}^N СД_{п/ппз} / N, \text{ где:}$$

СРп/п - степень реализации подпрограммы (основного мероприятия);

СДп/ппз - степень достижения планового значения целевого показателя подпрограммы (основного мероприятия);

N - число целевых показателей подпрограммы (основного мероприятия).

При использовании данной формуле в случаях, если СДп/ппз > 1, значение СДп/ппз принимается равным 1.

5.5. Оценка эффективности реализации подпрограммы (основного мероприятия)

5.5.1. Эффективность реализации подпрограммы (основного мероприятия) оценивается в зависимости от значений оценки степени реализации подпрограммы (основного мероприятия) и оценки эффективности использования средств местного бюджета по следующей формуле:

$$ЭРп/п = СРп/п * Эис, \text{ где:}$$

ЭРп/п - эффективность реализации подпрограммы (основного мероприятия);

СРп/п - степень реализации подпрограммы (основного мероприятия);

Эис - эффективность использования бюджетных средств (либо - по решению координатора муниципальной программы - эффективность использования финансовых ресурсов на реализацию подпрограммы (основного мероприятия)).

5.5.2. Эффективность реализации подпрограммы (основного мероприятия) признается высокой в случае, если значение ЭРп/п составляет не менее 0,9.

Эффективность реализации подпрограммы (основного мероприятия) признается средней в случае, если значение ЭРп/п составляет не менее 0,8.

Эффективность реализации подпрограммы (основного мероприятия) признается удовлетворительной в случае, если значение ЭРп/п составляет не менее 0,7.

В остальных случаях эффективность реализации подпрограммы (основного мероприятия) признается неудовлетворительной.

5.6. Оценка степени достижения целей и решения задач муниципальной программы

5.6.1. Для оценки степени достижения целей и решения задач (далее - степень реализации) муниципальной программы определяется степень достижения плановых значений каждого целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы.

5.6.2. Степень достижения планового значения целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы, рассчитывается:

$$\text{СДгпз} = \text{ЗПгпф} / \text{ЗПгпп}, \text{ где:}$$

СДгпз - степень достижения планового значения целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

ЗПГПф - значение целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы, фактически достигнутое на конец отчетного периода;

ЗПГПП - плановое значение целевого показателя, характеризующего цели и задачи муниципальной программы.

5.6.3. Степень реализации муниципальной программы рассчитывается по формуле:

$$\text{СР}_{\text{гп}} = \frac{\sum_{\text{Т}}^{\text{М}} \text{СД}_{\text{гпз}}}{\text{М}}, \text{ где:}$$

СРгп - степень реализации муниципальной программы;

СДгпз - степень достижения планового значения целевого показателя (индикатора), характеризующего цели и задачи муниципальной программы;

М - число целевых показателей, характеризующих цели и задачи муниципальной программы.

При использовании данной формулы в случаях, если $СДгппз > 1$, значение $СДгппз$ принимается равным 1.

5.7. Оценка эффективности реализации муниципальной программы

5.7.1. Эффективность реализации муниципальной программы оценивается в зависимости от значений оценки степени реализации муниципальной программы и оценки эффективности реализации входящих в нее подпрограмм (основных мероприятий) по следующей формуле:

$$ЭР_{гп} = 0,5 * СР_{гп} + 0,5 * \sum_{j=1}^j ЭР_{п/п} * k_j / j$$

, где:

$ЭР_{гп}$ - эффективность реализации муниципальной программы;

$СР_{гп}$ - степень реализации муниципальной программы;

$ЭР_{п/п}$ - эффективность реализации подпрограммы (основного мероприятия);

k_j - определяется по формуле:

$$k_j = \Phi_j / \Phi, \text{ где:}$$

Φ_j - объем фактических расходов из местного бюджета (кассового исполнения) на реализацию j-той подпрограммы (основного мероприятия) в отчетном году;

Φ - объем фактических расходов из местного бюджета (кассового исполнения) на реализацию муниципальной программы;

j - количество подпрограмм (основных мероприятий).

5.7.2. Эффективность реализации муниципальной программы признается высокой в случае, если значение $ЭР_{гп}$ составляет не менее 0,90.

Эффективность реализации муниципальной программы признается средней в случае, если значение $ЭР_{гп}$, составляет не менее 0,80.

Эффективность реализации муниципальной программы признается удовлетворительной в случае, если значение $ЭР_{гп}$ составляет не менее 0,70.

В остальных случаях эффективность реализации муниципальной программы признается неудовлетворительной.

6. Критерии выполнения муниципальной программы

Критериями выполнения муниципальной программы являются следующие показатели:

№ п/п	Наименование индикатора целей Программы	Значение в 2015 году
-------	---	----------------------

1	2	3
1	Площадь реконструируемого объекта, кв.м	180,3
2	Количество проектируемых квартир	4
3	Проектируемая площадь 2-х комнатной квартиры, кв.м.	3.1. 41,8 3.2. 43,2 3.3. 46,0 3.4. 49,3
4	Финансирование строительных работ, рублей	1000000,0
5	Количество молодых специалистов, обеспечиваемых жильем	4

7.Механизм реализации муниципальной программы и контроль за ее выполнением

Финансирование расходов, связанных с реализацией мероприятий программы, осуществляется в установленном законодательством порядке путём выделения целевым назначением бюджетных ассигнований из местного бюджета.

Координатором программы является заместитель главы администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района М.Е.Шлычков.

Координатор программы ежеквартально и ежегодно представляет в финансовый отдел администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района отчёты об исполнении мероприятий программы.

Глава Сенного сельского поселения
Темрюкский район

С.И.Лулудов