

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4  
к муниципальной программе  
Сенного сельского поселения  
Темрюкского района  
«Эффективное муниципальное  
управление»  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**ПОДПРОГРАММА**

**«Управление муниципальным имуществом» муниципальной программы  
Сенного сельского поселения Темрюкского района  
«Эффективное муниципальное управление»**

Структура подпрограммы:

I. Паспорт подпрограммы

II. Содержание подпрограммы:

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития сферы управления муниципальным имуществом
2. Цели, задачи и целевые показатели достижения целей и решения задач, сроки и этапы реализации подпрограммы
3. Перечень мероприятий подпрограммы
4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы
5. Механизм реализации подпрограммы

**I. Паспорт подпрограммы**

**«Управление муниципальным имуществом» муниципальной программы  
Сенного сельского поселения Темрюкского района  
«Эффективное муниципальное управление»**

Координатор подпрограммы	Отдел архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района
Участники подпрограммы	Администрация Сенного сельского поселения Темрюкского района
Цели подпрограммы	повышение эффективности управления муниципальным имуществом
Задачи подпрограммы	- учёт объектов муниципального имущества;

	- управление и распоряжение имуществом - оценка муниципального имущества
Перечень целевых показателей подпрограммы	- проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, в т.ч. бесхозного имущества; - изготовление технических и кадастровых паспортов - оформление кадастровых паспортов и свидетельств на право собственности на объекты муниципальной собственности; - отчет о стоимости бесхозных объектов
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2021 год
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Объем финансирования за счет средств местного бюджета составляет 200,0 тыс. рублей
Контроль за выполнением подпрограммы	Администрация Сенного сельского поселения Темрюкского района; Совет Сенного сельского поселения Темрюкского района

## II. Содержание подпрограммы

### 1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития сферы управления муниципальным имуществом

Стратегической задачей муниципальной политики в области имущественных отношений является создание условий эффективного использования муниципального имущества.

Вместе с тем существуют проблемы, препятствующие в полной мере реализовать эту задачу.

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учёта имущества, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация полномочий собственника - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Реализуются права собственника муниципального имущества по распоряжению указанным имуществом, в том числе при обременении муниципального имущества правом оперативного управления или хозяйственного ведения.

Проведение мероприятий по формированию земельных участков под многоквартирными домами и постановке их на кадастровый учет направлено на актуализацию их кадастровой стоимости, что в свою очередь, будет способствовать справедливому установлению налогооблагаемой базы с учётом рыночной цены на землю, а также стимулированию собственников к рациональному использованию земли, вовлечению в рыночный оборот неиспользуемых ими земельных участков.

Необходимость решения проблем в рамках муниципальной программы обусловлена их взаимосвязью, что требует координируемого выполнения разнородных мероприятий правового, организационного и технологического характера.

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит ежегодно обеспечить:

- укрепление материально-финансовой базы;
- приумножение и улучшение движимого и недвижимого имущества, используемого для социально-экономического развития поселения;
- увеличение доходной части местного бюджета;
- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории поселения

## **2. Цели, задачи и целевые показатели достижения целей и решения задач, сроки и этапы реализации подпрограммы**

Основной целью подпрограммы является повышения эффективности управления муниципальным имуществом.

Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

- учёт объектов муниципального имущества;
- управление и распоряжение имуществом;
- оценка муниципального имущества;
- снижение уровня дефицита местного бюджета.

Цели, задачи и характеризующие их целевые показатели подпрограммы приведены в приложении № 1 к подпрограмме.

Срок реализации подпрограммы 2021 год.

## **3. Перечень мероприятий подпрограммы**

Перечень основных мероприятий подпрограммы приводится в приложении № 2 к подпрограмме.

## **4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы**

Объем финансовых средств, выделяемых на реализацию подпрограммы, составляет 200,0 тыс. рублей, в том числе:

из средств местного бюджета – 200,0 тыс. рублей:

Годы реализации	Объем финансирования муниципальной программы, тыс. рублей	
	Всего	в разрезе источников финансирования

		Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники
Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом»					
2021 год	200,0			200,0	
Всего по подпрограмме	200,0			200,0	

### 5. Механизм реализации подпрограммы

Текущее управление подпрограммой осуществляет координатор, который:

- обеспечивает разработку и реализацию подпрограммы;
- организует работу по достижению целевых показателей подпрограммы;
- представляет координатору муниципальной программы отчетность о реализации подпрограммы до 10 февраля года, следующего за отчетным, а также информацию, необходимую для проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы, мониторинга ее реализации и подготовки доклада о ходе реализации муниципальной программы;
- осуществляет иные полномочия, установленные подпрограммой.

Глава Сенного сельского поселения  
Темрюкского района

С.И. Лулулов