

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к муниципальной программе
Сенного сельского поселения
Темрюкского района
«Эффективное муниципальное
управление»
от _____ № _____

ПОДПРОГРАММА

**«Управление муниципальным имуществом» муниципальной программы
Сенного сельского поселения Темрюкского района
«Эффективное муниципальное управление»**

Структура подпрограммы:

I. Паспорт подпрограммы

II. Содержание подпрограммы:

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития сферы управления муниципальным имуществом
2. Цели, задачи и целевые показатели достижения целей и решения задач, сроки и этапы реализации подпрограммы
3. Перечень мероприятий подпрограммы
4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы
5. Механизм реализации подпрограммы

I. Паспорт подпрограммы

**«Управление муниципальным имуществом» муниципальной программы
Сенного сельского поселения Темрюкского района
«Эффективное муниципальное управление»**

Координатор подпрограммы	Отдел архитектуры, градостроительства и земельных отношений администрации Сенного сельского поселения Темрюкского района
Участники подпрограммы	Администрация Сенного сельского поселения Темрюкского района
Цели подпрограммы	повышение эффективности управления муниципальным имуществом
Задачи подпрограммы	- учёт объектов муниципального имущества;

	- управление и распоряжение имуществом - оценка муниципального имущества
Перечень целевых показателей подпрограммы	- проведение технической инвентаризации объектов недвижимости, в т.ч. бесхозного имущества; - изготовление технических и кадастровых паспортов - оформление кадастровых паспортов и свидетельств на право собственности на объекты муниципальной собственности; - отчет о стоимости бесхозных объектов
Этапы и сроки реализации подпрограммы	2021 год
Объемы бюджетных ассигнований подпрограммы	Объем финансирования за счет средств местного бюджета составляет 200,0 тыс. рублей
Контроль за выполнением подпрограммы	Администрация Сенного сельского поселения Темрюкского района; Совет Сенного сельского поселения Темрюкского района

II. Содержание подпрограммы

1. Характеристика текущего состояния и прогноз развития сферы управления муниципальным имуществом

Стратегической задачей муниципальной политики в области имущественных отношений является создание условий эффективного использования муниципального имущества.

Вместе с тем существуют проблемы, препятствующие в полной мере реализовать эту задачу.

Эффективное управление муниципальным имуществом не может быть осуществлено без построения целостной системы учёта имущества, а также его правообладателей - хозяйствующих субъектов. Реализация полномочий собственника - владение, пользование и распоряжение - требует объективных и точных сведений о составе, количестве и качественных характеристиках имущества.

Реализуются права собственника муниципального имущества по распоряжению указанным имуществом, в том числе при обременении муниципального имущества правом оперативного управления или хозяйственного ведения.

Проведение мероприятий по формированию земельных участков под многоквартирными домами и постановке их на кадастровый учет направлено на актуализацию их кадастровой стоимости, что в свою очередь, будет способствовать справедливому установлению налогооблагаемой базы с учётом рыночной цены на землю, а также стимулированию собственников к рациональному использованию земли, вовлечению в рыночный оборот неиспользуемых ими земельных участков.

Необходимость решения проблем в рамках муниципальной программы обусловлена их взаимосвязью, что требует координируемого выполнения разнородных мероприятий правового, организационного и технологического характера.

Реализация мероприятий Подпрограммы позволит ежегодно обеспечить:

- укрепление материально-финансовой базы;
- приумножение и улучшение движимого и недвижимого имущества, используемого для социально-экономического развития поселения;
- увеличение доходной части местного бюджета;
- привлечение инвестиций и стимулирование предпринимательской активности на территории поселения

2. Цели, задачи и целевые показатели достижения целей и решения задач, сроки и этапы реализации подпрограммы

Основной целью подпрограммы является повышения эффективности управления муниципальным имуществом.

Для достижения основной цели необходимо решение следующих задач:

- учёт объектов муниципального имущества;
- управление и распоряжение имуществом;
- оценка муниципального имущества;
- снижение уровня дефицита местного бюджета.

Цели, задачи и характеризующие их целевые показатели подпрограммы приведены в приложении № 1 к подпрограмме.

Срок реализации подпрограммы 2021 год.

3. Перечень мероприятий подпрограммы

Перечень основных мероприятий подпрограммы приводится в приложении № 2 к подпрограмме.

4. Обоснование ресурсного обеспечения подпрограммы

Объем финансовых средств, выделяемых на реализацию подпрограммы, составляет 200,0 тыс. рублей, в том числе:

из средств местного бюджета – 200,0 тыс. рублей:

Годы реализации	Объем финансирования муниципальной программы, тыс. рублей	
	Всего	в разрезе источников финансирования

		Федеральный бюджет	Краевой бюджет	Местный бюджет	Внебюджетные источники
Подпрограмма «Управление муниципальным имуществом»					
2021 год	200,0			200,0	
Всего по подпрограмме	200,0			200,0	

5. Механизм реализации подпрограммы

Текущее управление подпрограммой осуществляет координатор, который:

- обеспечивает разработку и реализацию подпрограммы;
- организует работу по достижению целевых показателей подпрограммы;
- представляет координатору муниципальной программы отчетность о реализации подпрограммы до 10 февраля года, следующего за отчетным, а также информацию, необходимую для проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы, мониторинга ее реализации и подготовки доклада о ходе реализации муниципальной программы;
- осуществляет иные полномочия, установленные подпрограммой.

Глава Сенного сельского поселения
Темрюкского района

С.И. Лулулов